

ПРОТОКОЛ №12
очередного собрания собственников СНТ «Лесная губерния»,
проводимого в форме очно-заочного голосования.

СНТ «Лесная губерния», ул. Счастья, д.27, тер. ДНП Лесная губерния,
д.Хорошилово, Можайский ГО, Московская обл.

21 июня 2025 г.

Основание проведения внеочередного собрания собственников и членов СНТ в очно-заочной форме:
- Федеральный Закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» от 29.07.2017 № 217-ФЗ. Ст.17 ч.6.

Дата проведения собрания: 14 июня 2025 г. в 12.00
Подведение итогов голосования: 15 июня 2025 г.

Председатель собрания – Прохорова Г.В.

Секретарь собрания – Федунин Д.А.

Подсчет голосов вёлся членами счетной комиссии СНТ «Лесная губерния»:
Зверевым Д.В., Мастеровой И.М., Александровой Т.В.

На 14 июня 2025 года по реестру членов СНТ «Лесная губерния» числится 78 членов СНТ. В голосовании приняли участие 51 член СНТ, обладающие 51 голосами, что составило 65,38 % и 6 собственников, не являющихся членами СНТ.

Собрание кворум имеет, признано правомочным. Собрание членов СНТ прошло в очной форме.
К голосованию допущено 56 бюллетеней.

Решение принимается большинством и квалифицированным большинством голосов от общего числа собственников СНТ, принимающих участие в очном голосовании (56 человек).

Повестка очередного собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников и членов СНТ.
2. Выбор членов счётной комиссии.
3. Отчёт Правления СНТ о проделанной работе за 2024 год.
4. Утверждение отчёта ревизионной комиссии за 2024 год.
5. Утверждение Сметы на 2025 г. и размера ежемесячного членского взноса на 2025 год.
6. Утверждение ФЭО на 2025 г. и размер ежемесячного взноса на 2025 год.
7. Принятие Плана работ и мероприятий СНТ на 2025-2026гг.
8. Принятие и утверждение Положения о членских и целевых взносах СНТ.
9. Принятие решения о создании Целевого фонда развития территории СНТ и приобретения имущества СНТ.
10. Утверждение Положения о целевом фонде развития территории СНТ и приобретения имущества СНТ.
11. Принятие вопроса о направлении средств, поступающих от должников за предыдущие годы в Целевой фонд развития территории СНТ и приобретения имущества СНТ.
12. Принятие решения об использовании остатка денежных средств от Целевого взноса на приобретение земель общего пользования на строительство открытой беседки на общем участке СНТ и покупку оборудования детской площадки.
13. Избрание нового члена Правления СНТ.

Вопросы - № 6,7,9,10,11,12 относятся к общему собранию собственников (индивидуалов) СНТ «Лесная губерния». Остальные вопросы оформляются отдельным протоколом.

6. По ШЕСТОМУ вопросу повестки собрания:

Предложено утвердить ФЭО на 2025 год и размер взноса 1000 рублей в месяц с каждого участка.

Голосовали: ЗА – 54 голос (96,43%), ПРОТИВ – 0 голосов (0%), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2 голоса (3,57%).

Решили: утвердить ФЭО на 2025 год и размер взноса 1000 рублей в месяц с каждого участка.

7. По СЕДЬМОМУ вопросу повестки собрания:

Предложено принять план работ и мероприятий СНТ на 2025-2026 гг.

Голосовали: ЗА – 56 голосов (100%), ПРОТИВ –0 голосов (0%), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов (0%).

Решили: принять план работ и мероприятий СНТ на 2025-2026 гг.

9. По ДЕВЯТОМУ вопросу повестки собрания:

Предложено создать Целевой фонд развития территории СНТ и приобретения имущества СНТ "Лесная губерния".

Голосовали: ЗА – 56 голосов (100%), ПРОТИВ –0 голосов (0%), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов (0%).

Решили: создать Целевой фонд развития территории СНТ и приобретения имущества СНТ "Лесная губерния".

10. По ДЕСЯТОМУ вопросу повестки собрания:

Предложено утвердить Положение о целевом фонде развития территории СНТ и приобретения имущества СНТ "Лесная губерния".

Голосовали: ЗА – 56 голосов (100%), ПРОТИВ –0 голосов (0%), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов (0%).

Решили: утвердить Положение о целевом фонде развития территории СНТ и приобретения имущества СНТ "Лесная губерния".

11. По ОДИННАДЦАТОМУ вопросу повестки собрания:

Предложено направлять денежные средства, поступившие от должников за предыдущие годы в Целевой фонд развития территории СНТ и приобретения имущества СНТ "Лесная губерния"

Голосовали: ЗА – 56 голосов (100%), ПРОТИВ –0 голосов (0%), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов (0%).

Решили: направлять денежные средства, поступившие от должников за предыдущие годы в Целевой фонд развития территории СНТ и приобретения имущества СНТ "Лесная губерния".

12. По ДВЕНАДЦАТОМУ вопросу повестки собрания:

Предложено использовать остаток денежных средств от Целевого взноса на приобретение земель общего пользования на строительство открытой беседки на общем участке СНТ и покупку оборудования детской площадки.

Голосовали: ЗА – 54 голоса (96,42%), ПРОТИВ – 1 голос (1,79%), ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 голос (1,79%).

Решили: использовать остаток денежных средств от Целевого взноса на приобретение земель общего пользования на строительство открытой беседки на общем участке СНТ и покупку оборудования детской площадки.

Председатель товарищества

Ю.А. Вебер

Председатель собрания

Г.В. Прохорова

Секретарь собрания

Д.А. Федунин